

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
26,700万円(税込)	

**POINT** 利回り : 4.81%



物件種目	マンション(建物全部)		
物件所在地	東京都江東区古石場1丁目		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩4分 都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩4分 京葉線 越中島駅 徒歩4分		
土地面積	160.54㎡ (約48.56坪)	他に私道面積	
建物面積	269.46㎡ (約81.51坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造3階建		
築年月	2015年7月	都市計画	
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	全部賃貸	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設			
その他費用			
備考	公簿売買・現況有姿。 確定測量済。 検査済証有。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年1月14日

No.2017102401



東京都知事(15)第6864号

北辰不動産株式会社

TEL:03-3470-1931 FAX:03-3470-5205

東京都港区西麻布3丁目2-1北辰ビル2階

URL:<http://www.hokushinfudosan.co.jp/>

E-Mail:[info@cocoasset.com](mailto:info@cocoasset.com)

取引態様:仲介

