

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
12,320万円	

**POINT** 利回り : 7.49%



物件種目	アパート(建物全部)		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区斎藤分町		
交通	東急東横線 反町駅 徒歩10分 京浜東北線 東神奈川駅 徒歩13分		
土地面積	223.95㎡ (約67.74坪)	他に私道面積	25.54㎡
建物面積	189.08㎡ (約57.19坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2010年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	全部賃貸	引渡日	即時
接道状況	南西4.00m公道 間口18.40m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年1月14日

No.2017110701



東京都知事(15)第6864号

**北辰不動産株式会社**

TEL:03-3470-1931 FAX:03-3470-5205

東京都港区西麻布3丁目2-1北辰ビル2階

URL:<http://www.hokushinfudosan.co.jp/>

E-Mail:[info@cocoasset.com](mailto:info@cocoasset.com)

取引態様:仲介

