

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
11,500万円	

**POINT** 利回り : 5.88%



物件種目	アパート(建物全部)		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原4丁目		
交通	南武線 宿河原駅 徒歩5分		
土地面積	206.80㎡ (約62.55坪)	他に私道面積	
建物面積	199.94㎡ (約60.48坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2013年3月	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域 / 第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	全部賃貸	引渡日	相談
接道状況	南15.00m	北2.91m	
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月22日

No.2017121501



東京都知事(15)第6864号

北辰不動産株式会社

TEL:03-3470-1931 FAX:03-3470-5205

東京都港区西麻布3丁目2-1北辰ビル2階

URL:<http://www.hokushinfudosan.co.jp/>

E-Mail:[info@cocoasset.com](mailto:info@cocoasset.com)

取引態様:仲介

